

Финансово-экономическое обоснование к проекту решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Магнитогорска утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 18 августа 2015 г. N 134»

Проект Решений Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Магнитогорска утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 18 августа 2015 г. N 134» (далее – проект Решения) разработан администрацией города на основании Земельного кодекса Российской Федерации, Устава города Магнитогорска, Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденного Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года № 247, в целях выработки единства подходов при определении размера платы за увеличение площади земельных участков, как находящихся в муниципальной собственности, так и земель государственная собственность не разграничена.

Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, которыми уполномочены распоряжаться, или принадлежащие соответствующему публично-правовому образованию и отнесенные к одной категории земель, используемые или предназначенные для одних и тех же видов деятельности и предоставляемые по одним и тем же основаниям, не должен различаться.

Следование данному принципу требует приведения Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 18 августа 2015 г. N 134 «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Магнитогорска» в соответствии с порядком определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Челябинской области, с землями или земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденным приказом Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области от 5 октября 2018 г. N 170-П.

Предлагаемые в проекте Решения изменения не влекут дополнительных расходов бюджета города или потерь.

Председатель комитета



Е.Г. Верховодова

В.А. Гуков
49-84-93