

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 февраля 2015 года №21 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Магнитогорска».

В соответствии с Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов города Магнитогорска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 28 июня 2016 года №90 (далее - Порядок), Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов от 24 февраля 2015 года №21 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Магнитогорска» подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза муниципального нормативного правового акта осуществляется в соответствии с Планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Магнитогорского городского Собрания депутатов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным Распоряжением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 27 апреля 2017 года №22-ОД (далее - План).

В соответствии с Порядком и Планом экспертиза нормативного правового акта проводилась в срок с 8 ноября 2017 года по 19 декабря 2017 года.

Проведены публичные консультации по нормативному правовому акту городского Собрания с 8 ноября 2017 года по 28 ноября 2017 года.

Уведомление о проведении экспертизы нормативного правового акта было размещено на официальном сайте Магнитогорского городского Собрания депутатов в сети Интернет www.magnitka.org.

Нормативный правовой акт был разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области «О систематизации нормативов градостроительного проектирования в Челябинской области», Уставом города Магнитогорска.

Местные нормативы градостроительного проектирования регламентируют градостроительную деятельность в части установления стандартов обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности населения (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройство территории). Это возможно за счет введения четких правил и нормативов, обязательных к соблюдению при проектировании и застройке территории города. Отсутствие таких правил может привести к нарушению баланса развития территории и муниципального образования в целом, ухудшению условий жизнедеятельности населения, усилению вредного воздействия на население факторов среды обитания, ухудшению состояния окружающей среды, нерациональному использованию территории и природных ресурсов, ухудшению санитарно-эпидемиологического и экологического состояния территории города.

Нормативы являются установлением набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации (схемы территориального планирования, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки) на основе документов планирования социально-экономического развития территории, а также используются для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории города, физическими и юридическими лицами.

По результатам проведения экспертизы сделан вывод: нормативный правовой акт не содержит избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов

предпринимательской и инвестиционной деятельности и не способствует их введению, а также не способствует возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской инвестиционной деятельности, отличных от связанных с необходимостью соблюдения требований законодательства.

За время, отведенное для проведения публичных консультаций, замечания и предложения не поступали.

Уполномоченное лицо _____

Наумова
(подпись)

А.М. Наумова
(инициалы, фамилия)

11 декабря 2017г.
(дата)